

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PAWŁOWICE
PRZEZNACZONEJ JAKO NIERUCHOMOŚĆ ZAMIENNA**

Na podstawie art. 35, ust. 1, 2 w związku z art. 98 ust. 3, art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami/; podaję do publicznej wiadomości informację o nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pawłowice.

Numer działki	Obręb	arkusz	powierzchnia	rodzaj użytku	KW	cena nieruchomości
1704/111	Pielgrzymowice	1	0,0414 ha	RIVa	GL1J/00015360/9	2.037 zł. zwolnione z VAT

Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów.

Nieruchomość zostanie przyznana w drodze bezprzetargowej jako nieruchomość zamienna w rozliczeniu za działkę nr 1506/4 o pow. 0,0027 ha, która wydzielona pod gminną drogę publiczną ul. Daszyńskiego, przeszła z mocy prawa na rzecz Gminy Pawłowice (stosownie do przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami).

Działka nr 1704/111 zostanie przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej – działki nr 1502/4.

Działka nr 1704/111 usytuowana jest przy gminnej drodze publicznej ul. Daszyńskiego. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz uprawy polowe. Działka stanowi wąski pas gruntu. Przez działkę przebiega sieć gazowa i energii elektrycznej. Obejmuje pas gruntu o szerokości ok. 3,3-4m i długości ok. 106m. Dawna droga śródpolna.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Pielgrzymowice w gminie Pawłowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Pawłowicach nr XIX/170/2016 z dnia 16.06.2016r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 3373 z dnia 20.06.2016r. działka 1704/111 położona jest na terenach rolniczych (symbol planu B17R).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia Urzędu Gminy Pawłowice tel. 324756319.

Pawłowice, dnia 15 marca 2024r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej, Geodezji i Mienia


Tyberiusz Zawadzki