



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 399)
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. lokalu jako przedmiot najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokal położony w budynku „Domu Ludowego w Pniówku” przy ul. Kanarkowej 2. Działka nr 1680/2, obręb Pniówek.	Pow. lokalu 427,62 m ²	Przedmiot najmu to pomieszczenia : duża sala, pomieszczenia higieniczno sanitarne, zaplecze kuchenne, komunikacja. Stan techniczny lokalu - dobry. Lokal wyposażony w instalacje: wod.-kan., elekt., co. W sąsiedztwie budynku znajduje się parking samochodowy oraz zagospodarowany teren zieleni.	Przeznaczenie ze względu na cel wynajmu – prowadzenie działalności gastronomicznej – usługi gastronomiczne.	Wysokość najmu 2 800,00 zł brutto za całość przedmiotu najmu. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja czynszu roczna o inflację. Niezależnie od najmu najemca ponosi: koszty opłat lokalnych, podatków, opłat za media, koszty bieżącego utrzymania.
2.	Lokal położony w przychodni zdrowia w Pawłowicach przy ul. Górniczej 26A. Działka nr 369/54, obręb Pawłowice.	Pow. lokalu 9,49 m ²	Lokal usytuowany jest w części piwnicznej budynku przychodni zdrowia. Stan techniczny lokalu - dobry. Budynek wyposażony w instalacje: wod.-kan., elekt., co.	Przeznaczenie ze względu na cel wynajmu – usytuowanie szafy telekomunikacyjnej.	Wysokość najmu – 10,50 zł netto za m ² + vat miesięcznie. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja roczna o wskaźnik inflacji. Niezależnie od najmu najemca ponosi: koszty opłat lokalnych, podatków, opłat za media, koszty bieżącego utrzymania.

Pawłowice, dnia 22.05.2026 r.


WÓJT
Joanna Smieja

INSPEKTOR


mgr Robert Stepien

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzenną, Geodazji i Mierzą

Tytuł: Inżynier Zawodowy

el 22.05. ob 15.06

-Lücke + BIP