



URZĄD GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 399)
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem użyczenia, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokal użytkowy położony w przychodni zdrowia w Golasowicach przy ul. Korczaka 6. Działka 458/49, obręb Golasowice.	20,55 m ²	Dwa pomieszczenia związane z służbą zdrowia. Lokal wyposażony w podstawowe instalacje. W sąsiedztwie znajduje się parking.	Działalność związana z usługami medycznymi lub nie mającymi negatywnego wpływu na świadczone usługi w ramach opieki zdrowotnej.	Wysokość najmu 31,00 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi koszty opłat za media oraz koszty opłat lokalnych, podatków.
2.	Część lokalu położona w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 12. Działka 966/70, obręb Pawłowice,	1,0 m ²	Część lokalu o powierzchni 1,0 m ² na parterze w budynku inhalatorium.	Działalność usługowo handlowa związana z ofertą inhalatorium.	Najem płatny w okresach miesięcznych w wysokości 63,00 zł netto + VAT za całość powierzchni lokalu. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o inflację. Niezależnie od czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz koszty opłat lokalnych, podatków.
3.	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej w Golasowicach przy ul. Kraszewskiego 2. Działka 485/15, obręb Golasowice.	45,13 m ²	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej. Posiada podstawowe instalacje. W sąsiedztwie znajduje się parking.	Działalność związana z usługami nie mającymi negatywnego wpływu na działalność budynku remizy straży pożarnej.	Wysokość najmu 12,50 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz koszty opłat lokalnych, podatków.
4.	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej w Golasowicach przy ul. Kraszewskiego 2. Działka 485/15, obręb Golasowice.	17,77 m ²	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej. Posiada podstawowe instalacje. W sąsiedztwie znajduje się parking.	Działalność związana z usługami telekomunikacyjnymi.	Wysokość najmu 19,50 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi koszty opłat za media oraz koszty opłat lokalnych, podatków.
5.	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej w Golasowicach przy ul. Kraszewskiego 2. Działka 485/15, obręb Golasowice.	61,80 m ²	Lokal położony w budynku remizy straży pożarnej. Lokal posiada podstawowe instalacje. W sąsiedztwie znajduje się parking.	Działalność związana z usługami nie mającymi negatywnego wpływu na działalność budynku remizy straży pożarnej.	Wysokość najmu 16,00 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi koszty opłat za media oraz koszty opłat lokalnych, podatków.

Pawłowice, dnia 07.10.2026 r.

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej, Geodezji i Mienia

Tubalino Zawadzki

WÓJT
Joanna Śmieja