



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. działki/ lokalu jako przedmiot najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
	Lokal położony w budynku w Jarząbkowicach przy ul. Rolniczej 1, na nieruchomości oznaczonej numerem działki 169/52, obręb Jarząbkowice.	450,07 m ²	Lokal o łącznej powierzchni 450,07m ² składający się z: - sali zabaw o pow. 204,02m ² , - kuchni z zapleczem o pow. 140,25m ² - szatni, toalet, komunikacji o łącznej pow. 105,80m ² . Lokal posiada podstawowe instalacje: wod.- kan., elektryczna, co. Stan techniczny lokalu dobry.	Działalność gastronomiczna.	Wysokość czynszu netto 2,00 zł miesięcznie + VAT za 1 m ² zajmowanej powierzchni (450,07 m ²). Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja czynszu roczna o inflację. Niezależnie od najmu najemca ponosi: koszty opłat lokalnych, podatków, opłat za media, koszty bieżącego utrzymania.

Pawłowice, dnia 19.11.2025 r.

WÓJT
Joanna Smieja
Joanna Smieja

Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzenną, Geodezji i Miernictwa

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl