

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr OR.0050.164.2022
z dnia 23 listopada 2022 r.

Wójt Gminy Pawłowice

ogłasza przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na dzierżawę nieruchomości oznaczonej numerami działek: 681/115, 682/116, 683/117, 684/116, 733/115, 734/116, 770/135, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00000660/4 na okres do 7 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

1. Powierzchnia terenu dzierżawy - 3,0242 ha.
2. Wywoławczy czynsz dzierżawny – 1 400,00 zł rocznie za całość nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy + VAT (usługa zwolniona od podatku VAT).
3. Miejsce przetargu - Urząd Gminy w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 60, pokój 0.14.
4. Data przetargu -28.12.2022 r. godz. 10:00.
5. Czas obowiązywania umowy dzierżawy – umowa na czas oznaczony do 7 lat tj. od dnia 01.01.2023 r. do 31.12.2029 r.
6. Do udziału w przetargu mogą przystąpić uczestnicy, legitymujący się dowodami osobistymi, którzy:
 - a) wpłacą wadium w pieniądzu w wys. 800,00 zł. do dnia 27.12.2022 r. (data wpływu środków) na konto Urzędu Gminy Pawłowice w Banku Spółdzielczym Pawłowice nr 92844700050000001320000003.
 - b) złożą pisemne oświadczenie, że:
 - nieruchomość będzie dzierżawiona w celu prowadzenia działalności rolniczej,
 - zapoznali się z przedmiotem dzierżawy w terenie,
 - zapoznali się z regulaminem przetargu oraz wzorem umowy dzierżawy,
 - nie zalegają z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Gminy Pawłowice.
 - c) złożą oświadczenie dotyczące „Przesłanek wykluczenia z postępowania” na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Pawłowice, w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 60: Tyberiusz Zawadzki, Robert Stępień w godz. 7.30 -15.30, tel. (32) 47-56-319, (32) 47-56-314.

Pawłowice, dnia 23.11.2022 r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel