



# WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. terenu dzierżawy	Opis gruntu	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1	Część działki 369/54, arkusz 5, obręb Pawłowice, GL1J/00042355/9	0,0020 ha	Nieruchomość znajdująca się na terenie osiedla przy ul. Górniczej. Posiada dogodne usytuowanie względem szlaków komunikacji pieszej i samochodowej. Posiada dostęp do mediów.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – usytuowanie kiosku handlowego.	Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 165,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
2	Działka 182/37, arkusz 4, obręb Pawłowice, GL1J/000014215/1	0,6711 ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ulicy Rybackiej. Użytki: RIIIa 0,4411ha, Ba 0,2300 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	500,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
3	Nieruchomość oznaczona numerami działek: 1457/72, 1141/44, 1142/44, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00015360/9 GL1J/00031215/6	0,2096 ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Jastrzębskiej. Użytki: RIVa 0,1593ha, ŁIII 0,0434ha, B 0,0069 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	200,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
4	Nieruchomość oznaczona numerem działki: 1611/70, arkusz 3, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00049656/8.	0,5090 ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach w pobliżu ulicy Zielonej. Użytki: ŁV 0,4800 ha, Lz 0,0290 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	450,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
5	Działka 581/78, arkusz 7, obręb Pniówek, GL1J/00010684/1	0,8738ha	Nieruchomość położona w Pniówku róg ul. Żniwnej i Orlej. Użytki: RIIIb 0,7898 ha, Lz 0,0840ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	600,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
6	Działki: 1682/43, arkusz 2, obręb Warszawice, GL1J/00010675/5	0,5271ha	Nieruchomość położona w Warszawicach przy ul. Stawowej. Użytki: RIVa0,1416ha, PsIV0,2292ha, Lz0,1558ha N0,0005ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	300,00 zł netto miesięcznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
7	Działka 1035/105, arkusz 4, obręb Krzyżowice, GL1J/000011757/8	0,2729 ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w okolicach ul. Kruczej	Przeprowadzenie rekultywacji gruntu po szkodach górniczych	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 1000,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Płatny podatek od nieruchomości.

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice  
tel. 32/47 56 300, e-mail: [gmina@pawlowice.pl](mailto:gmina@pawlowice.pl); [www.pawlowice.pl](http://www.pawlowice.pl)

Kierownik Referatu Gospodarstwa  
Przestrzennego, Geodezji i Mienia  
Włoczek Zawadzki

*[Podpis]*

8	Działka 404/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00010253/1	0,0656 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek Bp.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – parking samochodowy.	Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 2000,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Działka 405/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00018386/8 Własność Skarbu Państwa Użytkownik Wieczysty – Gmina Pawłowice.	0,3333 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,0468 ha, LIV 0,1949 ha, Ti 0,0916 ha.		
9	Działka 240/2, arkusz 1, obręb Golasowice, GL1J/00000720/3	0,1530 ha	Nieruchomość położona w północnej części Golasowic na północ od ul. Prusa. Użytki: LIII 0,0430 ha, LIV 0,1100 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 110 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Płatny podatek od nieruchomości.
	Działka 355/56, arkusz 1, obręb Golasowice, GL1J/00002069/5.	0,5510ha	Nieruchomość położona w północnej części Golasowic na północ od ul. Prusa. Użytki: RIVb 0,4720ha, LIV0,0462ha, LsIV 0,0328ha.		
10	Działka 1245/1, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00008008/2	0,5000ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Grzybowej. Użytek RIIIa.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	900,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
	Działka 785/1, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00010142/0	0,0651ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Grzybowej. Użytek RIVa.		
12	Działki nr: 512/89, 513/89, 514/89, arkusz 3, obręb Krzyżowice, GL1J /00001757/8	1,4198ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w pobliżu ul. Śląskiej. Użytki: RIIIb 1,4198 ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	1 500,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 13 stycznia 2023 r.

Z up. WÓJTA  
*Joanna Zmęja*  
 Zastępca Wójta

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice  
 tel. 32/ 47 56 300, e-mail: [gmina@pawlowice.pl](mailto:gmina@pawlowice.pl); [www.pawlowice.pl](http://www.pawlowice.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki  
 Przestrzennej, Geodezji i Mienia  
*Tuberculosis Zawadzki*  
 Tuberculosis Zawadzki