



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. terenu dzierżawy	Opis gruntu	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1	Działka nr 1374/223, arkusz 2, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,5671ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach w pobliżu ul. Grunwaldzkiej. Użytki: RIIb 0,5271 ha, PsIV 0,0400ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	140,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
2	Część działki 169/52, arkusz 4, obręb Jarząbkowice, GL1J/00018087/2	0,0010ha	Nieruchomość położona w Jarząbkowicach przy ul. Rolniczej 1. Użytek: Bi – 0,0010 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – użytkowanie szafy telekomunikacyjnej	22,00 zł netto miesięcznie + VAT za 1m ² dzierżawionej nieruchomości. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji. Płatny podatek od nieruchomości.
	Część działki 2250/241, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL1J/00000819/4	0,0006ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 77A. Użytek: Ti – 0,0006 ha.		
3	Nieruchomość oznaczona numerem działki 1550/105 arkusz 4, obręb Pniówek, GL1J/00000501/2	0,9134 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,5870 ha, PsIV 0,3264 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 700,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
4	Część nieruchomości oznaczona numerem działki: 405/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00018386/8	0,3333 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek RIIb.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 1 600,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Nieruchomość oznaczona numerami działek: 406/57, 407/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00010253/1	1,5082 ha	Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,0443 ha, RV 0,0102 ha, RIIb 0,2070 ha, RIVa 1,2467 ha.		
5	Działki nr: 512/89, 513/89, 514/89, arkusz 3, obręb Krzyżowice, GL1J/00001757/8J	1,4198ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w pobliżu ul. Śląskiej. Użytki: RIIb 1,4198 ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	1 500,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości
6	Działka 1035/105, arkusz 4, obręb Krzyżowice, GL1J/00001757/8	0,2729 ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w okolicach ul. Kruczej	Przeprowadzenie rekultywacji gruntu po szkodach górniczych	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 1100,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Płatny podatek od nieruchomości.

7	Działka 874/30, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/000153660/9	0,1650ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Cisowej. Użytek RIIb.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	70,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
8	Działka 1245/1, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00008008/2	0,5000ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Grzybowej. Użytek RIIa.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	160,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
	Działka 785/1, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00010142/0	0,0651ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Grzybowej. Użytek RIVa.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	40,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
9	Część działek nr: 1839/311, 1840/311, 1841/311, arkusz 2, obręb Pielgrzymowice, GL1J/ 00000660/4.	0,4904ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Podlesie i ul. Grunwaldzkiej. Użytki: RIVa 0,6305ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	170,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 07.10.2022 r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

INSPEKTOR

mgr Robert Stepień

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

Kierownik Referatu Gospodarki
Przestrzennej, Geodezji i Mienia

Tuborinisz Zawadzki