



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. terenu dzierżawy	Opis gruntu	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Nieruchomość oznaczona numerami działek: 681/115, 682/116, 683/117, 684/116, 733/115, 734/116, 770/135, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	3,0242ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Borową i ul. Generała Sikorskiego. Użytki: ŁIII 0,5582ha, RIIIb 0,9833ha, RIVa 1,1432ha, RIVb 0,0160ha, PsIV 0,0832ha, LsIV 0,0500ha, PsIII 0,0661ha, dr 0,1242ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 1 400,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji.
2	Działka nr 936/135, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4. Działka nr 499/127, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00015360/9.	0,5974ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Generała Sikorskiego. Użytki: LIV 0,5190 ha, RIVa 0,0784 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	100,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
3	Działka nr: 1018/187, arkusz 4, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4.	1,7901ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach w pobliżu ul. Zebrzydowickiej. Użytki: RIVb 1,6204ha, PsIV 0,1491ha, Lz 0,0206ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	850,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji.
4	Działki nr: 1839/311, 1841/311, arkusz 2, obręb Pielgrzymowice, GL1J/ 00000660/4.	0,4404ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Podlesie i ul. Grunwaldzkiej. Użytki: RIVa 0,4404ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	170,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
5	Działka 355/56, arkusz 1, obręb Golasowice, GL1J/00002069/5.	0,5510ha	Nieruchomość położona w północnej części Golasowic na północ od ul. Prusa. Użytki: RIVb 0,4720ha, LIV0,0462ha, LsIV 0,0328ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	90,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
6	Nieruchomość oznaczona działkami: 187/20, 186/21, arkusz 1, obręb Pniówek, GL1J/00010684/1.	1,0110ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Pniówku pomiędzy ul. Kruczą i Kanarkową. Użytki: RIIIb - 0,7410 ha, RIVa - 0,1500 ha, ŁIII 0,1200 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	1100,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

7	Działka 511/69, arkusz 1, obręb Pniówek, GL1J/00001386/6	0,2226ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Słowików. Użytki: RIIb 0,2019ha, PsIV 0,0207ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 750,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Działka 512/69, arkusz 1, obręb Pniówek, GL1J/00001386/6	0,6622ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Słowików. Użytki: RIVa 0,3619ha, PsIV 0,3003ha.		
	Działka nr 1062/78, arkusz 7, obręb Pniówek, GL1J/00010684/1.	1,2395ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Zgodnej. Użytki: RIVa 0,1615ha, ŁIV 0,4502ha, ŁV 0,6278ha.		
	Działka 157/70, arkusz 1, obręb Pniówek, GL1J/00001386/6.	0,0438ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Słowików. Użytek Br-PsIV.		
	Działka 432/69, arkusz 1, obręb Pniówek, GL1J/00001386/6	0,2552ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Słowików. Użytki: RIVa 0,0260 ha, PsIV 0,2292 ha.		
8	Nieruchomość oznaczona numerami działek: 406/57, 407/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00010253/1	1,5082 ha	Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,0443 ha, RV 0,0102 ha, RIIb 0,2070 ha, RIVa 1,2467 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 2 400,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Nieruchomość oznaczona numerem działki 1550/105 arkusz 4, obręb Pniówek, GL1J/00000501/2	0,9134 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,5870 ha, PsIV 0,3264 ha.		
	Część nieruchomości oznaczona numerem działki: 405/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00018386/8	0,3333 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek RIVa.		
9	Działka nr: 4133/151, arkusz 3, obręb Warszowice, GL1J/00010677/9	0,2139ha	Nieruchomość położona w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej. Użytki: RIVa 0,0590ha, S-RIVa 0,0584ha, PsIV 0,0605ha, B 0,0360ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	80,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
10	Działka nr 39, arkusz 7, obręb Krzyżowice, GL1J/00001373/2.	2,0044ha	Nieruchomość położona w północnej części Krzyżowic w pobliżu ul. Śląskiej. Użytki: RIIa 1,8484ha, PS III 0,1560ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	1900,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

11	Działka 404/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00010253/1J	0,0656 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek Bp.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – parking samochodowy.	Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 2000,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Działka 405/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00018386/8 Własność Skarb Państwa Użytkownik Wieczysty – Gmina Pawłowice	0,3333 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek RIVa 0,0468 ha, L1V 0,1949 ha, Ti 0,0916 ha.		
12	Działki nr 191/20, 190/20, arkusz 1, obręb Krzyżowice, GL1J/00001757/8.	0,5457 ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w pobliżu ul. Ks. F. Kuboszka. Użytek: RIIIa 0,5457ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	150,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Działki: 186/20, 195/21; arkusz 1, obręb Krzyżowice, GL1J/00015221/3	0,0945 ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach w pobliżu ul. Ks. F. Kuboszka. Użytki: dr 0,0774ha i RIIIa 0,0171ha.		

Pawłowice, dnia 01.09.2022 r.

WÓJT
Franciszek Dziendziel

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

INSPEKTOR
mgr Robert Stepień

Tyberiusz Zawadzki