



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie nieruchomości, księga wieczysta, nr działki, obręb, arkusz	Pow. terenu dzierżawy	Opis gruntu	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1	Działka 577/164, arkusz 4, obręb Krzyżowice, GL1J/00020377/9	0,3787 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Krzyżowicach przy ul. Orlej. Użytek RIVa.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia - działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 60,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
2	Część nieruchomości oznaczona numerem działki 389/167, arkusz 3, obręb Golasowice, GL1J/00000435/8	0,0156ha	Nieruchomość położona w Golasowicach w pobliżu ul. Kraszewskiego.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – plac manewrowy.	90,00 zł netto miesięcznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
3	Nieruchomość oznaczona numerem działki 109/20, arkusz 9, obręb Golasowice, GL1J/00000720/3.	0,1510ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Golasowicach przy ul. S. Wyspiańskiego. Użytek: RIVa - 0,1510 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	50,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
4	Nieruchomość oznaczona działkami: 128, 129, 148, 130, arkusz 3, obręb Golasowice, GL1J/00001346/4, GL1J/00002069/5.	0,5260ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Golasowicach w pobliżu ul. Lipowej. Użytki: LIV – 0,3900 ha, dr – 0,0540 ha, Lz – 0,0820 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	100,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
5	Nieruchomość oznaczona działkami: 1495/33, arkusz 1, obręb, Pielgrzymowice, GL1J/ 00000660/4.	0,9183ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Pielgrzymowicach przy ul. Ziołowej. Użytek: LIV - 0,9183 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	160,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
6	Nieruchomość oznaczona numerem działki 2206/36, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL1J/00001974/5	0,3633 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pawłowicach pomiędzy ulicami Poprzeczna i Skowronków. Dojazd od ul. Wodzisławskiej. Użytki: ŁIII 0,3300 ha, W 0,0333 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 100,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

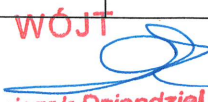
7.	Część nieruchomości oznaczona numerem działki 725/76, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL1J/00007543/7.	0,0230 ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach pomiędzy ulicą Wodzisławską i Miarki. Użytki: B 0,0120 ha, Ł 0,0110 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – teren rekreacyjny.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 210,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
8.	Nieruchomość oznaczona numerami działek: 562/108, 563/107, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4J	0,2434 ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Generała Sikorskiego 34E. Częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym. Użytki: RIVa 0,0501 ha RIVb 0,0540 ha B 0,0625 ha PsIV 0,0446 ha LIV 0,0322 ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia - poprawa funkcjonalności działek sąsiednich	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 250,00 netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 04.02.2022 r.

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM.

Lp.	Adres lokalu, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1	Lokal położony przy przychodni zdrowia w Pniówku przy ul. Kruczej 12. Działka 585/30, obręb Pniówek, arkusz 5, GL1J/00016840/5.	17,7 m ²	Lokal użytkowy (gabinet lekarski) znajdujący się w przychodni zdrowia. Lokal posiada podstawowe instalacje: wod. – kan., elektryczna, centralne ogrzewanie. Stan techniczny lokalu – dobry. W sąsiedztwie przychodni zdrowia znajduje się parking samochodowy wraz z zagospodarowanym terenem zielonym.	Działalność związana z usługami medycznymi lub nie mającymi negatywnego wpływu na świadczone usługi w ramach opieki zdrowotnej.	Wysokość najmu 18,00 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi: 1.Koszty opłat za media. 2.Koszty związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w prawie budowlanym. 3.Koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 04.02.2022 r.

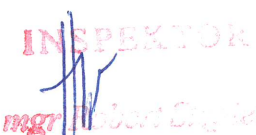
WÓJT


Franciszek Dziendziel

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

Przestrzennej, Geodezji i Mienia

Tomasz Zawadzki

INSPEKTOR

mgr Robert Dziendziel