



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PAWŁOWICE

Na podstawie art. 35, ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. poz. 1899 z 2021r./ oraz zgodnie z uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr XXXIII/340/2021 z dnia 14 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Pielgrzymowicach; podaję do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości.

Numer działki	Obręb	arkusz	Powierzchnia	rodzaj użytku	KW	cena nieruchomości
1495/161	Pielgrzymowice	2	0,0039 ha	dr	GL1J/00015312/8	130.000 zł. + należny VAT
1866/161			0,1376 ha	Bi		

Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste.

Użytkowanie wieczyste ustanowione jest do 23.08.2094r.

Sprzedaż odbędzie się w trybie bez przetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym stanowiącym odrębną nieruchomość (własność użytkownika wieczystego).

Nieruchomość położona przy ul. Golasowickiej 4 w Pielgrzymowicach z bezpośrednim dostępem do drogi powiatowej.

Dział IV księgi wieczystej wolny są od wpisów.

W dziale III księgi wieczystej wpisana jest służebność drogi na prawie wieczystego użytkowania działki nr 1866/161.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Pielgrzymowice w Gminie Pawłowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Pawłowicach nr XIX/170/2016 z dnia 16.06.2016r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 3373 z dnia 20.06.2016r. nieruchomość położona jest na terenach z przeznaczeniem: symbol planu „B11U” - zabudowa usługowa; symbol planu „B2KDZ” – drogi publiczne klasy „zbiorcza”.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34, ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Pawłowice, dnia 11 kwietnia 2022r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

Nierównik Referatu Gospodarki
Przestrzennej, Geodezji i Mienia

Tyberkusz Zawadzki