



URZĄD GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM.

| Lp. | Adres lokalu, nr księgi wieczystej, nr działki, obręb. | Pow. Lokalu | Opis lokalu | Przeznaczenie wykorzystania lokalu | Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji |
|-----|---|----------------------|---|---|---|
| 1. | Lokal położony przy w przychodni zdrowia w Pniówku przy ul. Kruczej 12. Działka 585/30, obręb Pniówek, arkusz 5, GL.IJ/00016840/5. | 44,00 m ² | Lokal o powierzchni 44,00 m ² położony na piętrze przychodni zdrowia. Lokal posiada podstawowe instalacje: wod. – kan., elektryczna, centralne ogrzewanie. Stan techniczny lokalu – dobry. | Świadczenie usług medycznych w ramach kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia. | Wysokość najmu 18,50 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi: 1.Koszty opłat za media. 2.Koszty związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w prawie budowlanym. 3.Koszty podatku od nieruchomości. |

Pawłowice, dnia 16.07.2020 r.

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

| Lp. | Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej, działka, obręb, arkusz. | Pow. terenu dzierżawy | Opis gruntu | Przeznaczenie i sposób wykorzystania | Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji |
|-----|---|-----------------------|--|---|--|
| 1. | Część nieruchomości oznaczona numerem działki 1334/108, arkusz 3, obręb Warszowice, GL.IJ/00032438/2. | 0,0010ha | Nieruchomość położona w Warszowicach w pobliżu ul. Kościelnej. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – usytuowanie stacji transformatorowej. | 150,00 zł netto miesięcznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. |
| 2. | 708/125, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL.IJ/000010142/0. | 0,2000ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pawłowicach przy ul. Nowej. Użytek RIIIa. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 50,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. |
| 3. | Część nieruchomości oznaczona numerami działek: 1114/8, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL.IJ/00007543/7 oraz 1008/9, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL.IJ/00008008/2. | 0,0002ha | Nieruchomość położona w Pawłowicach w sąsiedztwie parkingu cementarnego w Pawłowicach przy ul. Biskupa Pawłowskiego. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – usytuowanie automatu mechanicznego do sprzedaży zniczy. | Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 150,00 zł brutto za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. |

Pawłowice, dnia 16.07.2020 r.

WÓJT

Ewidencja Dzierżaw

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300 e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

INSPEKTOR

Inspektor Zarządku

Wójt