



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie nieruchomości, księga wieczysta, nr działki, obręb, arkusz	Pow. terenu dzierżawy	Opis gruntu	Przeznaczenie i sposób wykorzystania	Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Część działki 500/50, arkusz 4, obręb Pawłowice, GL1J/00000893/6	0,4864ha	Nieruchomość położona na północ od ulicy Polnej w Pawłowicach. Użytki: N 0,3564 ha, PSIV 0,1300 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	80,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
2.	Nieruchomość oznaczona działkami: 442/5, 439/5, 443/5, arkusz 7, obręb Pniówek, GL1J/00010252/4, GL1J/00019729/2.	1,0833ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 1,0784 ha, dr 0,0049 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	200,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Płatny podatek od nieruchomości.
3.	Działka 1913/772, arkusz 2, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4.	0,2137ha	Nieruchomość położona w centralnej części Pielgrzymowic przy ul. Golasowskiej. Użytek: LIV 0,2137ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	650,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
	Działka 755/43, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,3257ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Jastrzębskiej. Użytki: RIVa 0,2545 ha, LIV 0,0185 ha, N 0,0527 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	
	Działki: 1530/116, 1531/116 arkusz 3, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,8904ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Zielonej. Użytki: RV 0,1332 ha, LIV 0,7218 ha, dr 0,0354 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	
	Działka: 1537/23, 1534/65, 1533/65, arkusz 3, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00001400/1, GL1J/00000660/4.	1,8789ha	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Zielonej. Użytki: RIVb 0,9689 ha, LIV 0,7255 ha, Lz 0,1202 ha, RV0,0521 ha, Ps IV0,0122 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	

4.	Część działki 692/115, arkusz 3, obręb Jarząbkowice, GL1J/00000138/6.	1,6451ha	Nieruchomość położona w Jarząbkowicach przy ul. Kasztanowej. Użytki: RIVa 1,6261ha, RIIBb 0,0190ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	1 400,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji. Płatny podatek od nieruchomości
5.	Część działki 762/89, arkusz 3, obręb Krzyżowice, GL1J/00001757/8.	0,0018ha	Nieruchomość położona w centralnej części Krzyżowic przy ul. Szkolnej. Użytek: B.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – usytuowanie garażu.	2,80 zł netto miesięcznie + VAT za 1m ² dzierżawionej nieruchomości. Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji. Płatny podatek od nieruchomości.
6.	Działka 543/37, arkusz 3, obręb Krzyżowice, GL1J/00001757/8.	0,2880ha	Nieruchomość położona w Krzyżowicach przy ul. Jarzębinowej. Użytek: RIIBa 0,2880ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	110,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
7.	Część powierzchni nieruchomości położonej w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 64. Działka nr 1140/1, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00008008/2.	0,1000ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem strażnicy, w którym znajdują się pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni 992,57m ² . Budynek wyposażony jest w podstawowe instalacje.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność statutowa OSP.	Wysokość dzierżawy - 100,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości w skali miesiąca. Dzierżawa płatna w okresach miesięcznych. Niezależnie od czynszu dzierżawca ponosi: koszty podatku od nieruchomości, koszty: opłat za media, bieżącego utrzymania o przeglądów technicznych.
8.	Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Zebrzydowieckiej 14. Działka nr 722/191, arkusz 4, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00017524/1.	0,4770 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem strażnicy, w którym znajdują się pomieszczenia użytkowe o powierzchni 827,42m ² . Budynek posiada podstawowe instalacje.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia - działalność statutowa OSP.	Wysokość dzierżawy – 100,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości w skali miesiąca. Niezależnie od czynszu dzierżawca ponosi: koszty podatku od nieruchomości, koszty: opłat za media, bieżącego utrzymania o przeglądów technicznych.
9.	Działka 524/17, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,6500 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Jastrzębską a ul. Powstańców. Użytek ŁIV 0,6500 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 110,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Płatny podatek od nieruchomości.
	Działka 665/17, arkusz 1, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,4400 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Jastrzębską a ul. Powstańców. Użytki: ŁIV 0,3211 ha, ŁV 0,1189 ha.		

10.	Część działki 562/108, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,1271 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Generała Sikorskiego a ul. Borową. Użytki: RIVa 0,0501 ha RIVb 0,0540 ha B 0,0230 ha	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	Czynsz dzierżawny płatny w skali roku w wysokości 50,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
	Część działki 563/107, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,1163 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Generała Sikorskiego a ul. Borową. Użytki: ŁIV 0,0322 ha PsIV 0,0446 ha B 0,0395 ha		
	Działka 561/110, arkusz 5, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00000660/4	0,1993 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Pielgrzymowicach pomiędzy ul. Generała Sikorskiego a ul. Borową. Użytek RIVa.		
11.	Nieruchomość oznaczona działkami: 1495/33, arkusz 1, obręb, Pielgrzymowice, GL1J/ 00000660/4.	1,2141ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w Pielgrzymowicach przy ul. Ziołowej. Użytek: ŁIV.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	170,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 25.05.2022 r.