



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Położenie, nr księgi wieczystej, nr działki, obręb, arkusz.	Pow. terenu dzierżawy.	Opis gruntu.	Przeznaczenie i sposób wykorzystania.	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji.
1	Działka 199/25, mapa 4, obręb Pawłowice, GL1J/00000893/6	0,5076ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach pomiędzy ul. Gospodarczą a ul. Lebidowiec Użytki: RIIIa 0,2180ha, RIIIb 0,2896ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	95,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
2	Działka 182/37, mapa 4, obręb Pawłowice, GL1J/000014215/1	0,6711 ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ulicy Rybackiej. Użytki: RIIIa 0,4411ha, Ba 0,2300 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	105,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
3	Część nieruchomości oznaczona numerem działki 2565/74, mapa 3, obręb Pawłowice, GL1J/00000553/1	0,0025 ha	Nieruchomość położona w Pawłowicach przy ul. Mały Rynek. Posiada dogodne usytuowanie względem szlaków komunikacji pieszej i samochodowej.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – parking dla samochodów osobowych.	Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 35,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Waloryzacja o wskaźnik inflacji w okresach rocznych. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
4	Działka 581/78, mapa 7, obręb Pniówek, GL1J/00010684/1	0,8738ha	Nieruchomość położona w Pniówku przy ul. Orlej. Użytki: RIIIb 0,7898 ha, Lz 0,0840ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	120,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
5	Działki: 1682/43, mapa 2, obręb Warszawice, GL1J/00010675/5	0,5271ha	Nieruchomość położona w Warszawicach przy ul. Stawowej. Użytki: RIVa0,1416ha, PsIV0,2292ha, Lz0,1558ha N0,0005ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	45,00 zł netto miesięcznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
6	Działki: 1388/91, 3917/91, 3918/91, mapa 3, obręb Warszawice, GL1J/00000089/7	0,5349 ha	Nieruchomość położona w Warszawicach pomiędzy ul. Nad Młynką a rzeką Pszczynką. Użytki: LV 0,1870ha, LIV0,3155ha, W0,0324 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza.	20,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.
7	Działka 4134/163, mapa 3, obręb Warszawice, GL1J/00010677/9	0,3541ha	Nieruchomość położona w Warszawicach przy ul. Pszczyńskiej. Użytki: RIVa 0,2795ha, PsIV 0,0746ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	30,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
8	Działka 3733/219, mapa 3, obręb Warszawice, GL1J/00010675/5	0,4714ha	Nieruchomość położona w Warszawicach w pobliżu ul. Piekucz nad rzeką Pszczynką. Użytki: LIV 0,4714ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	35,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.
9	Działki: 3615/349, 1535/300, mapa 3, obręb Warszawice, GL1J/00010675/5	0,4936ha	Nieruchomość położona w Warszawicach przy ul. Pszczyńskiej. Użytki: LIV 0,3002ha, LV 0,1240ha, W-LIV 0,0334ha, W-LV 0,0282ha, LIV 0,0078 ha.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza	30,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Płatny podatek od nieruchomości.

Lp.	Położenie, nr księgi wieczystej, nr działki, obręb, arkusz.	Pow. terenu dzierżawy.	Opis gruntu.	Przeznaczenie i sposób wykorzystania.	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji.
10	Część nieruchomości oznaczonej numerem działki 4085/87, arkusz 3, obręb Warszowice, GL1J/00031125/8.	0,0170 ha	Nieruchomość zabudowana masztem stacji bazowej telefonii komórkowej. Nieruchomość położona w Warszowicach w pobliżu drogi krajowej DK81.	Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – świadczenie usług telekomunikacyjnych w związku z istniejącym masztem telefonii komórkowej.	1 700,00 zł netto miesięcznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Czyszczenie waloryzowany rocznie o wskaźnik inflacji.

Wysokość opłat za dzierżawę ustalona w oparciu o §3. pkt 3 i 2 zarządzenia Wójta Gminy Pawłowice OI.120.0023.2017 z dnia 09.06.2017r. w sprawie: ustalenia zasad oraz wysokości minimalnych stawek wydzierżawiania lub najmu majątku stanowiącego własność Gminy Pawłowice.

Pawłowice, dnia 17.01.2020 r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

-2-

Kierownik Referatu Technicznej
Przestrzennej, Geodezji i Inżynierii

Wojciech Zawadzki