



# URZĄD GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE  
NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami)  
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ  
LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM.

Lp.	Adres lokalu, nr księgi wieczystej, działka, obręb.	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokal położony w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 5. Działka nr 3587/110, arkusz 3, obręb Warszowice, GL1J/00010676/2.	59,28 m <sup>2</sup>	Lokal o powierzchni 59,28 m <sup>2</sup> położony na parterze, składający się z przylegających wzajemnie 7 pomieszczeń. Lokal posiada podstawowe instalacje: wod. – kan., elektryczna, centralne ogrzewanie. Stan techniczny lokalu – dobry.	Lokal wykorzystywany będzie na prowadzenie gminnej biblioteki publicznej.	Wysokość najmu 1,00 zł netto za m <sup>2</sup> + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji.  Niezależnie od czynszu najemca ponosi: 1.Koszty opłat za media. 2.Koszty związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w prawie budowlanym. 3.Koszty podatku od nieruchomości.
2.	Lokal garażowy położony w Pielgrzymowicach przy ul. Powstańców na działce nr 960/53, arkusz I, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00010687/2.	38,75 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie garażowe pozbawione instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, instalacji wod. - kan.	Magazyn przechowywania pojazdów mechanicznych.	Najem płatny w okresach miesięcznych w wysokości 195,00 zł netto + VAT za całość powierzchni lokalu. Najemca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji.

Pawłowice, dnia 17.12.2020 r.

WÓJT  
  
Franciszek Dziemczewski

INSPEKTOR

  
mgr Robert Szpica

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice  
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

  
Przewodniczący Rady Gminy